

**ZE DNE:** 17. 1. 2022  
**NAŠE ZN:** 2347/ON/OSÚOM/759/2022/SpilE  
**VYŘIZUJE:** Bc. Edita Spilková/OSÚOM  
**TEL.:** 475 275 141  
**E-MAIL:** [edita.spilkova@mag-ul.cz](mailto:edita.spilkova@mag-ul.cz)  
**DATUM:** 21. 2. 2022

ADVISIA s.r.o.  
Projekty a řízení dopravních staveb  
Pernerova 659/31a  
186 00 Praha 8

**Vyjádření k PD pro sloučené územní řízení a stavební řízení pro stavbu:  
„ Výstupní – rekonstrukce uličního prostoru“**

Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice jako dotčený územní samosprávný celek obdržel dne 19.1.2022 žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro sloučené územní řízení a stavební řízení (DUSP) pro získání společného územního a stavebního rozhodnutí.

Po dokončení stavby se bude jednat o stavbu trvalou, stavba bude plnit dopravní funkci, stavba navazuje na stávající zpevněné plochy.

**Předpokládaný termín realizace stavby:** 2023

**Investor:** Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem

**Charakteristika stavby:**

Stavba je situována do intravilánu města v ulici Výstupní. Jedná se o dvoupruhovou obousměrnou komunikaci od ulice Přemyslovců s přídatným pruhem pro pomalá vozidla ve stoupání. Po obou stranách vozovky jsou vedeny chodníky odděleny zeleným pásem. V úseku mezi zastávkou MHD „Osamělá“ a Zoologická zahrada“ chodníky navazují na obrubu vozovky.

PD řeší rekonstrukci uličního prostoru – výměnu povrchu komunikace, rekonstrukci chodníků s návrhem stezky pro chodce a cyklisty, úpravu autobusových zálivů, obnovu odvodnění, veřejného osvětlení a přechodů pro chodce s přisvětlením, a to v úseku od křižovatky s ulicí Neštětická po křižovatku s ulicí Na Návsí k autobusové zastávce Stříbrníky v celkové délce 2,102 65 km. Stavba řeší úpravu jízdních pruhů na základní šířku 3,25 m a vytvoření vyhrazených jízdních pruhů pro cyklisty min. šířky 1,5 m ve směru od Stříbrníků k Neštětické ulici v celém úseku, v opačném směru Neštětická – Stříbrníky jsou cyklisté vedeni k Zoologické zahradě po dělené stezce pro pěší a cyklisty, dále pak jsou svedeny do vyhrazeného pruhu.

Záměr stavby řeší kompletní rekonstrukci stávajících chodníků – chodník vedený vpravo je navržen jako dělená stezka pro chodce a cyklisty, chodník vedený vlevo bude sloužit pouze pro pěší, v úseku nad Zoologickou zahradou je stávající chodník vedený v ploše zeleně ochranné a izolační navržen pro rozšíření stávající komunikace a vytvoření vyhrazeného pruhu pro cyklisty. V úseku od zastávky „Osamělá“ k ul. V Háji bude stezka přimknuta k hraně vozovky a její šířka bude 3,75 m, vodící linii bude zajišťovat bezpečnostní zábradlí.

Stezky pro pěší a cyklisty budou lemovány betonovým obrubníkem, příp. palisádami. Chodník pro pěší vedený vlevo je navržen v šířkách 1,5 – 2,5 m. Obě uvedené autobusové zastávky budou v rámci stavby posunuty z důvodu zlepšení pěších vazeb a příznivějších podélných sklonů. V zářezu nástupiště zastávky „Zoologická zahrada“ je navržena opěrná zeď z gabionů.

Stavba řeší obnovu veřejného osvětlení, tzn. demontáž stávajících stožárů Sr1 až Sr79 vč. kabeláže a instalace nových stožárů s napojením ze stávajícího zapínacího místa ZM UM080. Vedení bude uloženo v plastové kabelové chráničce o průměru 50 mm, a to v celkové délce trasy. Typ kabelu stávajícího zemního vedení CYKY-J- 4x16 mm<sup>2</sup>, uložení do hloubky 0,7 m ve volném terénu, 1 m pod vozovkou. Pod kabelem bude uložen zemnicí vodič pro uzemnění stožárů VO, po částečném zásypu 20-30 cm bude položena po celé trase kabelu výstražná fólie. Před zásypem dojde ke geodetickému zaměření celé trasy

a zanesení do příslušných map.

Navržená svítidla jsou osazena úspornými LED světelnými zdroji a mají elektronický předřadník s integrovanou přepětovou ochranou. Stožáry pro osvětlení komunikace a stožáry pro osvětlení komunikace přechodů pro chodce zároveň budou o celkové výšce 10 m, stožáry pro přechody pro chodce a místa pro přecházení budou o celkové výšce 6 m. Stožáry jsou navrženy žárově zinkové, bezpatkové s plastovou manžetou, uložené v betonovém základu.

Stavba nebude napojena na zdroje pitné vody, odvodnění stavby bude řešeno příčným a podélným sklonem do uličních vpustí a zeleně.

Stavba splňuje požadavky vyhl.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Přírozenou vodící linii bude tvořit obrubník, zábradlí. Do průchozího profilu nebude umístěna žádná překážka. Umělá vodící linie je navržena v šířce 400 mm k navedení u autobusových zastávek. Bezpečnostní zábradlí s vodící linií je navrženo na stezce pro chodce a cyklisty, kde chodník přiléhá ke komunikaci

Stezka pro chodce a cyklisty je navržena jako dělená s hmatným pásem šířky 300 mm. Podélný sklon chodníku a stezky je navržen s ohledem na vyhlášku a zároveň respektuje stávající příčné vazby.

V rámci stavby dojde k odstranění celé stávající konstrukce chodníků a autobusových zastávek, k odfrézování krytových vrstev v tl. 110 mm, odstranění stávajících svodidel a konstrukcí přístřešků.

V rámci stavby je navrženo kácení vzrostlé zeleně v počtu 48 ks jednotlivých stromů, z toho 11 ks podléhající povolení ke kácení. Kácení je navrženo v místech, kde tvoří překážku, zasahují do rozhledových trojúhelníků, případně zasahují do upravovaných svahů zemního tělesa.

Vybouraný materiál a odpady budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech.

V zájmovém území nejsou v současné době známy jiné záměry plánovaných staveb.

Stavbou nevznikají nová ochranná ani bezpečnostní pásma, stávající zůstanou zachována.

Stavba bude probíhat po půlkách – stávající šířka komunikace umožňuje rekonstrukci provést při zachování jednoho jízdního pruhu pro obousměrný provoz řízený střídavě SSZ. Vypracování finálního rozsahu DIO a objízdných tras bude vypracováno před samotnou realizací stavby, aktuální dopravní situace a požadavky dotčených orgánů na DIO apod.. Konkrétní postup prací včetně časového harmonogramu a podrobného návrhu DIO bude součástí dokumentace zhotovitele. Fáze a zábory v jednotlivých úsecích je nutné naplánovat tak, aby omezení v křižovatkách a napojeních bylo minimální a musí dojít k časové koordinaci s dalšími případnými stavbami v okolí. Současně je zapotřebí zajistit přístup vozidel IZS.

Komunikace bude doplněna ocelovým svodidlem vlevo.

Při stavbě dojde k úpravě dopravního značení, svislé a vodorovné dopravní značení bude provedeno dle zásad TP65, TP133 a TP135. Stávající DZ bude zrevidováno, vyhovující bude obnoveno, případně doplněno, nevyhovující bude zrušeno.

**Stavbou budou dotčeny pozemky v katastrálním území Krásné Březno uvedené v příloze, která je přílohou tohoto vyjádření, z toho ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice jsou pozemky p.č. 1395/176, 1395/177, 1395/179, 1395/184, 1480/102, 1480/120, 1210/19, 1395/96, 1395/159, 1395/175, 1480/169, 1480/170, 1480/185, 1480/186, 1480/187, 1480/204, 1480/205, 1480/206, 1480/324, 1480/122, 1480/127, 1480/128, 1480/129, 1480/131, 1480/138, 1480/153, 1480/154, 1480/161, 1480/325, 1480/326, 1725/1, 1211/2.**

**Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice nemá námitek a souhlasí s připravovanou stavbou „Výstupní – rekonstrukce uličního prostoru“ s následujícími podmínkami:**

1. Dojde-li v rámci stavby k uložení nových kabelů VN či NN, případně dojde-li k jejich výměně na pozemcích ve správě MO ÚL - Neštětice, bude požadováno uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti, smlouva musí být uzavřena před zahájením stavby.
2. Úhrada za věcné břemeno bude stanovena dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 19. 8. 2021, která byla schválena RMO dne 18. 8. 2021 Usnesením č. 57/21.
3. Před zahájením zemních prací musí být ověřena a zaktualizována poloha všech inženýrských sítí za účasti jejich správců a o vytyčení tras technické infrastruktury bude proveden zápis.
4. Stavebník je povinen v dostatečném předstihu informovat ÚMO Ústí nad Labem - Neštětice o zahájení stavebních prací.
5. Před využitím pozemků v majetku Statutárního města Ústí nad Labem, požádá stavebník nejméně 20 dnů před zahájením vlastních stavebních prací odbor správy a údržby majetku Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice o souhlas se zábořem veřejného prostranství. V žádosti musí být uvedeno číslo dotčených pozemků, katastrální území, rozsah záboru, vč. zákresu a doba používání pozemků. Zábor veřejného prostranství bude zpoplatněn dle platné Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
6. Stavba řeší dočasné a trvalé zábory – uvedeny v tabulce v příloze. K žádosti o zábor veřejného prostranství bude doloženo 1 paré projektové dokumentace včetně vyjádření, povolení a stanovisek všech dotčených orgánů a úřadů.
7. Fotodokumentace bude pořízena před zahájením prací, v průběhu prací a po ukončení stavby.
8. Na plochách dotčených stavbou mimo rozsah zpevněných ploch bude zpětně rozprostřena ornice a založen trávník, náhradní výsadba stromů bude provedena na pozemcích města v min. dvojnásobném počtu stromů, které byly určeny k povolení ke kácení.
9. K povolení kácení dřevin s obvodem kmene nad 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a zapojeného porostu od 40 m<sup>2</sup> je zapotřebí včasné podání žádosti o povolení kácení dřevin. Žádost musí obsahovat seznam pozemků a dřevin s uvedením druhu, počtu a obvodů kmenů.
10. Povolení ke kácení vydává správní orgán rozhodnutí. Žádost podává vlastník/správce pozemku, na kterém dřeviny rostou nebo stavebník na základě vydané plné moci v daném řízení. Kácení se zpravidla povoluje v době vegetačního klidu od 1.10. do 31.3.
11. Kácení dřevin do 80 cm obvodu kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a zapojeného keřového porostu do 40 m<sup>2</sup> není zapotřebí povolení správního orgánu. Podmínky pro kácení v tomto případě budou následně uvedeny v povolení záboru veřejného prostranství, o které stavebník požádá v dostatečném předstihu před zahájením stavby. I zde platí podmínka pro kácení, a to v době vegetačního klidu.
12. Jedná-li se o stavbu, vydává se závazné stanovisko o povolení kácení, které je součástí

stavebního povolení.

13. **V průběhu stavebních prací je nutné zajistit bezpečnost obyvatel, označením, zábranami, apod.**
14. Budou dodrženy požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a přípravě projektu – realizaci stavby, při práci na staveništi, hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí, požadavky na bezbariérové obchozí trasy apod.
15. Pokud dojde při realizaci stavby ke škodám na majetku města, je stavebník povinen tyto škody nahradit v plném rozsahu, případně je napravit, na vlastní náklady.
16. Po celou dobu realizace stavby bude udržován pořádek, přilehlé komunikace budou pravidelně čištěny, dojde-li k jejich znečištění.
17. **Odpad ze stavby bude zlikvidován v souladu se zákonem o nakládání s odpady.**
18. **Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření dotčených orgánů.**
19. **Stanovisko MO ÚL – Neštětice nenahrazuje povolení a stanoviska jiných orgánů a úřadů.**
20. Dodržování omezování prašnosti ze stavební činnosti vyplývající z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severozápad - CZ04, opatření BD3.
21. Z potřeby ochrany místních záležitostí veřejného pořádku regulovat v obci hluk a práce s hlučnými stroji a nástroji o víkendech a svátcích, vycházející z pravidel neobtěžovat ostatní nadměrným hlukem, prachem, kouřem, popílkem, plynem, pachy, apod. vyžadujeme dodržení následujících opatření:
  - a) veškeré práce spojené s užíváním technického zařízení, přístrojů a pomůcek způsobující hluk nad 65 dB (motorové pily, stavební stroje, sbíječky atd.) se omezují pouze na všední dny.
  - b) práce se stroji a nástroji způsobující hluk z důvodu obtěžování okolí hlukem je zakázána v neděli a o svátcích s výjimkou neodkladných havárií či pracích při zhotovení veřejně prospěšných staveb, apod.



Bc. Yveta Tomková  
starostka